

肇庆市政府采购

采购项目名称：七星岩大桥抢险加固工程项目

采购编号：GZQS1801GD12021Z

单一来源采购文件

采购人：肇庆星湖风景名胜区七星岩管理处

采购代理机构：广州群生招标代理有限公司

二〇一八年十二月

温馨提示：供应商投标特别注意事项

一、投标/报价供应商请注意区分投标保证金及中标/成交服务费收款帐号的区别，务必将保证金按采购文件的要求存入指定的保证金专用账户，中标/成交服务费存入中标/成交通知书中指定的服务费账户。切勿将款项转错账户，以免影响保证金退还的速度。

二、投标截止时间前半小时将开始接收投标文件，投标截止时间一到，将不接收任何投标文件，因此，请适当提前到达。

三、供应商授权代表参加开标会的，应凭法定代表人证明及授权书、身份证原件进入开标会场并递交投标文件。

四、请仔细检查投标文件格式中应盖章、签署之处是否有按要求盖公章、签名、签署日期。投标文件需签名之处必须由当事人亲笔签署，法定代表人证明及授权书需法定代表人签字处，应由法定代表人亲笔签署。

五、供应商在报名时提交了报名资料不代表其已通过资格性、符合性审查，供应商应在投标文件中另行提供。

六、招标文件中要求“原件备查”、“核验原件”等情况的，均要求供应商把相应原件密封带至现场。

七、采购代理机构不对供应商购买采购文件时提交的相关资料的真实性负责，如供应商发现相关资料被盗用或复制，或出现同一供应商由两名或以上授权代表报名的，应遵循法律途径解决，追究侵权者责任。对一家供应商递交两份投标文件的，评委会将按采购文件中有关无效投标的规定处理。

八、为了提高效率，节约社会交易成本与时间，希望购买了采购文件而决定不参加本次投标的供应商，在投标文件递交截止时间的3日前，按《投标邀请》中的联系方式，以书面形式告知我公司。对您的支持与配合，谨此致谢。

九、由于交通、天气等状况、停车位已满或电梯拥挤等原因，建议投标人代表提前15-30分钟到达开标会场。

（本提示内容非采购文件的组成部分，仅为善意提醒。如有不一致，以采购文件为准。）

目 录

第一章 报价邀请.....	4
第二章 报价人须知.....	7
第三章 采购人需求.....	11
第四章 合同（样本）	12
第五章 报价文件格式.....	18
第六章 评审细则.....	33

第一章 报价邀请

- 一、采购单位：肇庆星湖风景名胜区七星岩管理处
- 二、采购编号：441200-201812-32156-0012
- 三、采购项目名称：七星岩大桥抢险加固工程项目
- 四、采购项目预算金额（人民币/元）：1913067.76
- 五、拟采购的货物或者服务的说明

序号	采购内容	数量	工期	项目实施地点
1	七星岩大桥抢险加固工程项目 (详见工程量清单)	一项	45 天内完成全部工作	肇庆七星岩风景名胜区

采购编号:GZQS1801GD12021Z

（一）供应商资格

1、具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商；

（1）2017 或 2018 年度财务报告或报表复印件（自然人除外）；报价人为新成立的，提供成立至今的月或季度财务报告或报表复印件；

（2）报价截止前六个月内任意一个月缴纳税收的凭据证明材料复印件；如依法免税的，应提供相应文件证明其依法免税；

（3）报价截止前六个月内任意一个月缴纳社会保险的凭据证明材料复印件；如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金；

（4）提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（填写采购文件格式：资格声明函）；

（5）提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（填写采购文件格式：资格声明函）。

2、供应商必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，提交有效的营业执照（或事业法人登记证书）副本复印件；

3、供应商未被列入“信用中国”网站“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”；不处于中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（提供信用中国网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果截图并加盖公章。如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；

4、报价人必须具有特种工程专业承包资质（结构补强），并在有效期内；

5、其他要求：

(1) 报价人须持有有效的安全生产许可证；

(2) 报价人的法定代表人、项目负责人、专职安全员须持有在有效期内的安全培训考核合格证书或证明文件；

(3) 项目负责人具备建筑工程专业二级或市政公用工程专业二级（省外一级）注册建造师执业资格，且在“广东省建筑市场监管公共服务平台”未被锁定；

6、本项目不接受联合体报价；

7、已登记报名并购买了采购文件（现场报名）；

8、供应商到现场报名并须提供以下资料(加盖公章)：①营业执照副本复印件；②法定代表人证明书和授权书原件（法定代表人报名不需要提供授权书），法定代表人和被授权人身份证复印件。

(二) 符合资格的供应商应当在 2018 年 12 月 27 日至 2019 年 1 月 4 日上午 8:30-12:00；下午 14:00-17:00（北京时间，节假日除外）到广州群生招标代理有限公司肇庆分公司（地址：肇庆市端州区端州三路 48 号文化创意大厦 21 楼 2109 室）购买采购文件，采购文件每套售价人民币 200 元，售后不退（领取电子版文件的需自带 U 盘）。

1、提交报价文件截止时间：2019 年 1 月 7 日 15:00（北京时间）。

2、提交报价文件地点：肇庆市端州区端州三路 24 号，肇庆市公共资源交易中心 301 开标室。

3、谈判时间：2019 年 1 月 7 日 15:00（北京时间）。

4、谈判地点：肇庆市端州区端州三路 24 号，肇庆市公共资源交易中心 301 开标室。

5、根据广东省财政厅及有关规定，请各相关供应商在参与广东省政府采购活动前，务必在广东省政府采购网（www.gdgp.gov.cn）的“供应商库”进行注册登记。以及在肇庆市公共资源交易中心门户网站（ggzy.zhaoqing.gov.cn）的“投标单位”进行注册登记。

六、采用单一来源采购方式的原因及相关说明：

（一）单一来源采购申请原因：

《中华人民共和国政府采购法》第三十一条，符合下列情形之一的货物或者服务，可以依照本法采用单一来源方式采购：

1、只能从唯一供应商处采购的；

2、发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的；

3、必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的。

本项目属于上述规定的第 1 种情形。

（二）相关说明：

七星岩大桥出现局部结构损坏后，七星岩管理处在完成报批和政府采购有关程序后，于 2018 年 8 月 17 日组织施工单位开始对大桥损坏部位进行抢险加固。施工单位在抽干施工围堰基坑湖水后，发现桥台砌体垮塌程度比《检测报告》中反映的问题更加严重，已无法按照原设计标准实施大桥 1#-3# 号桥墩的加固，施工工作不得不暂停，设计单位随后按现场实际情况调整了抢险加固方案，经组织专家论证后，认为修改后的方案可行，建议采用修改后的方案实施。

因该项目目前已有原中标单位“广东建科建筑工程技术开发有限公司”完成施工围堰、基坑抽水、桥台坍塌加固及局部桥拱锚筋工程，为减少重复投资和抢工期，根据项目特点及加固工艺的连续性，拟采用单一来源采购确定大桥抢险加固施工单位。

七、拟定的唯一供应商名称、地址：

拟定唯一供应商名称：广东建科建筑工程技术开发有限公司

地址：广州市天河区先烈东路 121 号

八、专家论证意见：

（一）各专家对相关供应商因专利、专有技术等原因具有唯一性的具体论证意见，专家的姓名、工作单位和职称：

意见： 详见七星岩大桥抢险加固工程项目单一来源公示。

（二）专家小组综合意见：

详见七星岩大桥抢险加固工程项目单一来源公示。

九、本公示期限（不得少于 5 个工作日）自 2018 年 12 月 27 日至 2019 年 1 月 4 日止。

十、联系事项

（一）采购项目联系人（代理机构）：黎先生 联系电话：0758-2822331

采购项目联系人（采购人）：黄先生 联系电话：0758-2277073

（二）采购代理机构：广州群生招标代理有限公司

地址：肇庆市端州区端州三路 48 号文化创意大厦 21 楼 2109 室

联系人：区先生 联系电话：0758-2822331

传真：0758-2827276 邮编：526040

（三）采购人：肇庆星湖风景名胜区七星岩管理处 地址：肇庆市七星岩景区内玉屏街 1 号

联系人：邓文强 联系电话：0758-2201261

传真：0758-2222273 邮编：526000

（四）财政部门：肇庆市政府采购管理办公室 地址：肇庆市端州区信安大道 92 区

联系人：黎先生 联系电话：0758-2232802

第二章 报价人须知

1. 总体说明

1.1. 资金说明

财政性资金。

1.2. 适用范围

本项目仅适用于本采购文件所述项目。

1.3 合格的报价人

1.2.1. 具有报价邀请所述资质的中华人民共和国的法人或其他组织均为合格的报价人。报价人无政府采购不良记录。

1.2.2. 报价人应就该项目整体作一个固定有效报价，不允许报价人对项目进行选择性报价。

1.2.3. 报价人应承担所有参与本次报价的全部费用。

1.3. 定义

1.3.1. “采购人”系指报价邀请中所指采购人，亦指业主。

1.3.2. “采购代理机构”系指广州群生招标代理有限公司。

1.3.3. “报价人”系指向采购代理机构提交合格报价文件的法人。

1.3.4. “甲方”系指采购人，合同的一方当事人。

1.3.5. “乙方”系指成交人，合同的一方当事人。

1.3.6. 采购文件中的标题或题名仅起引导作用，而不应该作为对采购文件内容的理解或解释。

1.4. 知识产权

报价人应保证，在中华人民共和国境内使用报价成果、服务或其任何一部分时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷。如报价人不拥有相应的知识产权，则在报价中须包括合法获取该知识产权的相关费用。

2. 采购文件

2.1. 采购文件的组成

(1) 报价邀请

(2) 报价人须知

(3) 采购人需求

(4) 合同（样本）

(5) 报价文件格式

2.2. 采购文件的澄清和修改

- 2.2.1. 采购代理机构可以用书面补充通知的方式对采购文件进行补充和修改。对采购文件的补充或修正，将以信函、传真等形式通知所有报价人。
- 2.2.2. 所颁发的补充通知将于报价截止期前发往所有报价人。该补充通知应作为采购文件的一部分。报价人在收到该通知后应在报价文件中予以确认。
- 2.2.3. 考虑到补充通知的影响，采购代理机构可决定延长报价截止期。

3. 报价总则

3.1. 报价文件的编写

- 3.1.1. 报价人应仔细阅读采购文件的所有内容，按采购文件的要求制作并递交报价文件，并保证所提供的全部资料的真实性、准确性，以确保其对采购文件做出实质性响应；否则，将拒绝其报价。报价人若提供不真实的材料，无论其材料是否重要，都将有可能直接导致其报价无效，并承担由此产生的法律责任。
- 3.1.2. 语言和计量单位：报价文件和来往函件应用简体中文书写，报价人提供的支持文件、技术资料 and 印刷的文献可以用其他语言，但相应内容应附有中文翻译本（经公证处公证），以中文为准，计量单位应使用国际公制单位。
- 3.1.3. 报价人应用人民币报价。当单价与数量的乘积与合价不一致时，以标出的单价与数量的乘积为准，单价小数点有明显错误除外；当各分项合价总和与总价不一致时，以各分项合价总和为准。
- 3.1.4. 采购代理机构拒绝接收电报、电话或传真形式的报价。

3.2. 报价文件的组成

- 3.2.1. 报价人准备的报价文件应包括以下部分：

- (1) 报价函
- (2) 首次报价一览表
- (3) 详细报价清单
- (4) 详细实施方案
- (5) 拟派本项目机构负责人及技术人员情况表
- (6) 法定代表人证明书
- (7) 法定代表人授权书
- (8) 保证金汇款声明函
- (9) 关于资格文件声明的函
- (10) 资格文件上述文件按《第五章 报价文件格式》编制

- 3.2.2. 报价人必须编制完整的报价文件，按上述顺序编制目录及页码。

- 3.2.3. 报价人必须自行承担因其报价文件中的任何错漏而导致的一切后果。

3.5.3. 保证金一般应以报价人的名义转账。

3.5.4. 递交报价文件时请将银行进账单复印件、保证金汇款声明函（加盖公章，格式详见第五章）封入“报价信封”里同时递交。

3.5.5. 如报价人未按上述规定提交保证金，其报价文件将被拒绝。

3.5.6. 在确定成交供应商后五个工作日内，无息退回未成交供应商的保证金；在签订合同后五个工作日内，无息退回成交供应商的保证金；在报价有效期内不能确定成交供应商的，在报价有效期满后五个工作日内，无息退回所有报价人的保证金。

3.5.7. 成交供应商有下列情形之一的，采购代理机构不予退还其交纳的保证金；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

（1）报价人在参与报价活动期间，违反有关法律法规及政府采管理部门规定的；

（2）报价人在收到成交通知书后，在谈判文件规定的时间内无正当理由不与采购人或者采购代理机构签订合同的；

（3）将成交项目转让给他人，或者在报价文件中未说明，且未经采购人同意，将成交项目分包给他人的；

（4）拒绝履行合同义务的；

（5）其他违法、违规行为的。

3.5.8. 所有报价人的保证金以银行划账或电汇的方式予以退还。

3.6. 报价的修改和撤回

3.6.1. 报价人在报价截止时间前，可以以书面通知的形式向采购代理机构修改或撤回其报价文件。

3.6.2. 在报价截止时间后，报价人不得对其报价文件作任何修改。从报价截止时间至报价有效期满之前，报价人不得撤回其报价。

3.7. 谈判

3.7.1. 依法组建采购小组。采购小组由三人或以上组成，采购人代表一名，其余成员从专家库里随机抽取。

3.7.2. 采购小组所有成员集中与报价人进行谈判。

3.7.3. 在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的技术资料、价格和其他信息。

3.7.4. 谈判结束前，报价人作最后报价及有关承诺。

3.7.5. 采购小组将综合考虑报价人的资质、现有资质条件、工作经验、类似项目业绩、人员组成、实施方案及谈判情况等方面。采购小组与供应商商定合理的成交价格并保证采购项目质量，并据此推荐成交人。

3.8. 确定成交人

3.8.1. 采购小组提出评审书面报告和推荐成交意见报采购人确认。确认后由采购人与预成交人进行最终澄清及对报价人的资格和履约能力进行再次审查，形成最终合同的基础文件。如在最终澄清过程中，发现成交候选人存在重大问题造成其履约能力不能满足要求的，取消其成交资格，并

视其实际情况，保留追究其法律责任的权利。

3.8.2. 最终澄清完成后，由采购代理机构发出经采购人确认的成交通知书。成交人应依时与采购人签订合同（自成交通知书发出之日起 30 天内）。

4. 签约及成交服务费

成交人应按成交通知书指定的时间和地点与采购人签订合同。

成交人在领取《成交通知书》之前须向采购代理机构缴纳的成交服务费，收费标准按中华人民共和国国家计划发展委员会颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）及发改价格[2011]534号文规定执行。

本项目类型为工程类：

(1) 以《成交通知书》确定的成交总金额作为收费的计算基数，按差额定率累进法计算。

(2) 成交金额费率如下表：

成交金额（万元/人民币）	费率类别	招标费率
100 以下部分		1.0%
100-500 部分		0.7%

如某工程项目，成交金额为 200 万，总共缴纳的成交服务费为：

$$\begin{aligned} \text{总共缴纳的成交服务费} &= (\text{100 万以下部分的成交服务费}) + (\text{100 万} \sim \text{500 万部分的成交服务费}) \\ &= 100 \text{ 万元} \times 1.0\% + (200 - 100) \text{ 万元} \times 0.7\% \\ &= 1.0 \text{ 万元} + 0.7 \text{ 万元} = 1.7 \text{ 万元} \end{aligned}$$

(3) 币种与《成交通知书》的币种相同。

(4) 供应商成交后，必须按规定向采购代理机构直接缴交成交服务费。成交人不按规定缴纳成交服务费的，采购代理机构将以成交人的投标保证金抵扣成交服务费，不足部分采购代理机构保留进一步追索权利。

(5) 成交服务费不在投标报价中单列。

(6) 成交服务费由成交供应商一次性向采购代理机构缴交。成交服务费递交账户如下：

收款单位名称：广州群生招标代理有限公司肇庆分公司

开户行：广州农村商业银行股份有限公司肇庆分行

账号：2002 1284 0000 00117

（此账号为服务费专用账户，报价保证金请不要汇入此账号）

第三章 采购人需求

一、工程概况

七星岩大桥出现局部结构损坏后，七星岩管理处在完成报批和政府采购有关程序后，于2018年8月17日组织施工单位开始对大桥损坏部位进行抢险加固。施工单位在抽干施工围堰基坑湖水后，发现桥台砌体垮塌程度比《检测报告》中反映的问题更加严重，已无法按照原设计标准实施大桥1#-3#号桥墩的加固，施工工作不得不暂停，设计单位随后按现场实际情况调整了抢险加固方案，经组织专家论证后，认为修改后的方案可行，建议采用修改后的方案实施。

二、采购内容

序号	采购内容	数量	工期	项目实施地点
1	七星岩大桥抢险加固工程项目 (详见工程量清单)	一项	45天内完成全部工作	肇庆七星岩风景名胜区

备注：1、本项目为一个整体，报价人须对本项目进行整体报价，不得分拆报价，项目不允许提交备选方案。

三、项目基本要求

1、报价方式：本工程的报价采用工程量清单计价方式，并采用工程量清单内固定综合单价包干，报价人在采购文件、工程量清单等规定范围内自行报价。

2、本工程的采购控制价为：**¥1913067.76元**，其中安全防护、文明施工措施项目费：**¥56920.02元**。

3、成交人以包工包料、包工期、包质量、包安全、包调试、包验收、保修及相关税费等及工程量清单中的施工内容。

4、若属工程量清单范围以外的项目，其项目及工程量由承包人、监理单位及发包人共同签证确定，经有关部门审定后实施作为结算工程量的计算依据。

5、成交公告发布后二天内，成交人需主动与采购人接洽合同签订事宜。

四、施工要求

1、按施工图设计的要求和现行国家的施工规范进行施工维修；

2、为把好工程质量、安全、进度关，确保工程质量，要求报价人委派一名项目负责人及项目管理

组，对工程的质量、安全、进度和成本，实行高效率、有计划的组织、协调和管理，建立健全的施工组织管理机构，实现“精心管理、精心施工”；以及结合建筑市场现状及预备落实《广东省住房和城乡建设厅关于印发房屋建筑和市政基础设施工程用工实名暂行办法的通知》（粤建规范[2018]1号文）。

五、技术、质量及保修要求

- 1、符合现行国家、广东省、市相关建筑技术要求。
- 2、质量要求：符合现行国家施工验收规范标准，达到合格工程。
- 3、本项目保修期自竣工验收合格之日起计，保修期限按国家相关规定执行，期间如因质量问题需要保修，由成交人负责。

六、投标报价编制要求

1、投标报价编制依据

- 1.1 投标报价采用工程量清单计价法；
- 1.2 执行《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、2010年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、2010年《广东省市政工程综合定额》、2012年《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》及相关文件，报价人考虑自身企业实力，工程实际情况，市场因素及其他不可预见等因素自行报价。

2、投标报价编制方法

2.1 报价人应填写工程质量清单中所有工程项目，包括分部分项工程的综合单价和综合合价，报价人没有填写入单价和合价的细目，将被认为此细目的费用已包括在工程量清单的相关综合单价和合价之中，在成交后实施时采购单位不予支付；

2.2 投标报价各种取费的项目及计取标准不得超过政府造价管理部门相关规定。

2.3 工程造价文件的签字和盖章，是工程造价文件生效的必备条件。工程造价文件的签字和盖章，须符合下列规定，方能生效：

（1）若是本单位注册造价工程师的，由注册造价工程师本人在编制人栏、复核人栏签字盖执业专用章；并在报价书后附造价师注册证、身份证复印件，同时造价师注册证复印件盖执业专用章。

（2）若报价单位没有注册造价工程师，可委托有资质的造价咨询公司（本项目招标代理及造价咨询单位除外）编制报价文件的报价书部分，被委托造价咨询单位注册造价工程师本人在编制人栏、复核人栏签字盖执业专用章，并在报价书后附投标报价编制委托协议（附件二）、被委托造价咨询单位资质证书、造价师注册证、身份证复印件。投标报价编制委托协议、资质证书（盖资质章）、造价师注册证、身份证盖造价咨询单位公章，同时造价师注册证复印件盖执业专用章。

七、合同价款及调整方式

- 1、结算工程量的确定办法：

(1) 若属工程量清单范围以内的项目，结算工程量按照实际完成的工程数量计算；

(2) 若属工程量清单范围以外的项目，设计变更、增减工程、采购人要求变更的项目，其项目及工程量由成交人、监理单位及采购人共同签证确定，经有关部门审定后实施作为结算工程量的计算依据。

2、结算单价的确定办法：

(1) 合同综合单价（工程量清单范围内的综合单价）=第一轮报价的单价×（竞争性谈判成交价-不参与二次报价调价项目合计）/（第一轮报价-不参与二次报价调价项目合计）×100%；不参与二次报价调价项目包括：暂列金额、安全文明施工措施项目费、工伤保险费等，项目范围和计算按国家、省市相关文件和采购文件的约定执行。

(2) 在施工过程中若出现变更工程（工程量清单范围外），其单价按如下办法计算：

合同综合单价中已有适用于变更工程的单价，按其单价计算；

合同综合单价中已有类似于变更工程的单价，可参照类似单价计算；

合同综合单价中没有适用或类似于变更工程的单价，由成交人依据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的价格，提出变更单价，经监理审查后，报采购人审核确定。

3、最终工程结算价：以肇庆市财政局投资评审中心审核价为准。

八、付款方式

同签订后，拨付合同价的30%作为本工程预付款，工程完成80%时付款至工程总造价的70%，待工程竣工验收合格并送肇庆市财政局评审中心审核结算或委托具有评审资质的造价机构审核完毕后30天内付至95%，采购人保留工程总造价的5%作为保修金，该保修金在工程竣工验收一年后30天内（保修期内没出现任何质量问题或出现质量问题已按要求维修）无息支付给成交单位。

九、附件：《工程量清单》、《施工图设计》（另附）

第四章 政府采购服务合同（样本）

注：本合同条款仅供参考，甲乙双方可根据实际情况进行补充。

甲方：_____ 合同编号：_____.

乙方：_____ 签约地点：_____.

根据《中华人民共和国合同法》及____年____月____日七星岩大桥抢险加固工程项目的采购结果和采购文件【采购编号：GZQS1801GD12021Z】的要求，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程名称：七星岩大桥抢险加固工程项目

二、工程地点：肇庆七星岩风景名胜区

三、工程内容：七星岩大桥抢险加固工程项目

四、承包方式：综合单价包干（中标人以包工包料、包工期、包质量、包安全、包调试、包验收、保修及相关税费等承包本项目的图纸及工程量清单中的施工内容）。

五、合同工期：合同工期总日历天数：45天内完成全部工作，发包人书面通知，承包人进场施工。提前竣工不奖，每延期一天，须向发包人支付工程总额 0.1%的违约金。

六、质量标准：符合现行国家施工验收标准，达到合格工程。

七、验收：工程竣工由承包人书面通知发包人组织验收，发包人 5 天内组织验收。

八、暂定总价

为人民币（大写）：_____，即 RMB¥_____元，该合同总金额是工程及验收合格之前及保修期发生的所有含税费用。本合同执行期间合同综合单价不变，已包括人工费、材料费、机械费、利润、项目措施费、文明施工措施费、场内场外施工便道和排水及施工水电接驳费用、不可预见费及各项应有费用、规费、税金；

九、清单范围内工程量：结算工程量按照实际完成的工程数量计算。

十、增加工程的计算

若属工程量清单范围以外的项目，设计变更、增减工程、甲方要求变更的项目，其项目及工程量由承包人、监理单位及发包人共同签证确定，经有关部门审定后实施作为结算工程量的计算依据。

十一、结算方式：

1、结算单价的确定办法：

(1) 合同综合单价（工程量清单范围内的综合单价）=第一轮报价的单价×（竞争性谈判成交价-不参与二次报价调价项目合计）/（第一轮报价-不参与二次报价调价项目合计）×100%；不参与二次报价调价项目包括：暂列金额、安全文明施工措施项目费、工伤保险费等，项目范围和计算按国家、省市相关文件和采购文件的约定执行。

(2) 在施工过程中若出现变更工程（工程量清单范围外），其单价按如下办法计算：

合同综合单价中已有适用于变更工程的单价，按其单价计算；

合同综合单价中已有类似于变更工程的单价，可参照类似单价计算；

合同综合单价中没有适用或类似于变更工程的单价，组由承包人依据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的价格，提出变更单价，经监理审查后，报发包人审核确定。

2、最终工程结算价：以肇庆市财政局投资评审中心审核价为准，但不得超过采购预算价。

十二、付款方式：

合同签订后，拨付合同价的30%作为本工程预付款，工程完成80%时付款至工程总造价的70%，待工程竣工验收合格并送肇庆市财政局评审中心审核结算或委托具有评审资质的造价机构审核完毕后30天内付至95%，发包人保留工程总造价的5%作为保修金，该保修金在工程竣工验收一年后30天内（保修期内没有出现任何质量问题或出现质量问题已按要求维修）无息支付给承包人。

十三、发包人职责：

- 1、负责办理工程施工的有关手续；
- 2、提供施工图纸2份给承包人施工使用；
- 3、工程竣工验收后协助承包人向肇庆市财政局投资评审中心提供工程结算资料；

十四、承包人职责：

1、严格按照设计图纸的标高、质量要求施工，主动与设计单位联系，及时向发包人反映施工中发生的技术问题并共同协商解决；

2、自行解决接驳场内和场外的施工便道、施工用水、用电、场地排水及费用；

3、严格执行国家现行施工规范、标准和有关质量保修的规定，确保安全施工和工程质量；

4、按期、按质完成施工任务；

5、必须做到文明施工、安全第一、质量至上，在施工期间所发生的安全、机械、损坏公共设施等事故并造成损失的由承包人负全责；

6、及时准确做好施工资料、竣工资料的整理工作，办理工程竣工验收手续，工程竣工后一个月内

向发包人移交 2 套竣工资料；

十五、违约责任：按《合同法》有关规定处理，本合同如有未尽事宜，双方协商解决；协商不成，可向肇庆市仲裁委员会申请仲裁，或向当地人民法院提出诉讼；

十六、本合同一式____份，双方各执____份，采购代理机构一份，具有同等法律效力，本合同自双方签字盖章之日起生效，工程竣工验收合格质保期满退还保修金后失效。

发包人：_____（盖章）

法人代表（签名）：_____.

地址：_____.

联系电话：_____.

传真：_____.

承包人：_____（盖章）

法人代表（签名）：_____.

地址：_____.

联系电话：_____.

传真：_____.

开户银行：_____.

账号：_____.

签约时间：2018 年__月__日

第五章 报价文件格式

序号	文件名称	是否提交	页码范围	备注
一	报价文件			
1	报价函（格式1）			
2	首次报价一览表（格式2）			
3	分项报价表（或格式自定）（格式3）			
二	资格性、符合性审查文件			
4	营业执照副本或事业单位法人证书副本（复印件，加盖公章）			
5	组织机构代码证，国、地税务登记证副本复印件（或新版营业执照三证合一）			
6	法定代表人证明及授权书（格式4）			
7	关于资格证明文件的声明函（格式5）			
8	实质性条款响应一览表（格式6）			
9	其他资格证明文件			
三	商务、技术文件			
10	近一年年度财务报表及审计报告（复印件，加盖公章）			
11	近一年同类项目业绩表（格式7）			
12	拟派本项目负责人及主要人员情况表（格式8）			
13	与采购人需求差异表（格式9）			
14	合同条款响应一览表（格式10）			
15	缴交采购代理服务费用承诺书（格式11）			
16	保证金汇款声明函（格式12）			
17	同意采购文件条款说明（格式13）			
18	服务方案（格式14，格式自拟）			
19	报价人认为需提交的其他资料			

- (1) 上述文件如为复印件的，须加盖报价人公章；
- (2) 报价人应自行承担所提供上述资料任何错漏而导致的一切后果。

格式 1

报价函

广州群生招标代理有限公司：

我方确认收到你方提供的_____项目的采购文件的全部内容。我方：____（报价人名称）作为报价者正式授权____（授权代表全名、职务）代表我方进行有关报价的一切事宜。在此提交的报价文件，正本_____份，副本_____份。我方已完全明白采购文件的所有条款要求，并重申以下几点：

1. 我方决定参加：采购编号为_____号的报价；
2. 本项目的报价（详见详细报价表）为_____；
3. 我方同意从报价截止日起，报价有效期为 90 天（日历天）。如果我方的报价被接受，则直至合同生效时止，本次报价始终有效。
4. 我方已详细研究了采购文件的所有内容包括修正（如果有）和所有已提供的参考资料以及有关格式并完全明白，我方放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权利；
5. 我方同意按照你方可能提出的要求提供与报价有关的任何其它数据或信息；
6. 我方理解采购小组不一定接受最低报价或任何你方可能收到的报价；
7. 我方如被确定为报价人，将保证履行采购文件以及采购文件修改书（如有的话）中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《合同》中的全部任务；
8. 我方自行完全承担因报价文件错误、缺漏、不清晰而导致的一切后果；
9. 我方确认此次报价中提供的一切资料均是真实的，准确的，并完全承担因此产生的一切后果。
10. 所有与本采购文件有关的函件请发往下列地址：

地址：_____。 邮政编码：_____。

电话：_____。 传 真：_____。

报价人全称（加盖公章）：_____。

法定代表或其授权代表（签字）：_____。

日 期：____年__月__日

格式 2 首次报价一览表

采购项目名称：

采购编号：

分项内容	初次报价(元)	工期
七星岩大桥抢险加固工程项目（总报价）	（大写）人民币_____元整（¥_____元）	45 日历天
备注：详细内容见《已标价工程量清单》。		

注：1. 报价包括了项目的全部费用。

2. 本表格须附在正副本的报价文件中，并另封装一份在“报价信封”内，封口加盖公章。

报价人全称（加盖公章）：_____。

法定代表人或其授权代表（签字）：_____。

日 期：_____年_____月_____日

格式 3

已标价工程量清单

1、报价封面格式

工 程 报 价

采购人：_____.

工程名称：_____.

总报价（大写）：_____.

（小写）：_____.

报价人：_____.

（单位公章）

法定代表人或其授权人：_____.

（签字或盖章）

编制人：_____.

（签字或盖章）

复核人：_____.

（签字或盖章）

编制日期：_____年_____月_____日

2、完整的报价书（参考采购人提供的工程量清单报价）；

3、造价师注册证、身份证复印件。

格式 4 法定代表人证明及授权书

致：广州群生招标代理有限公司

本授权证明：（法定代表人姓名）是注册于（省、市、县）的（报价人名称）的法定代表人，现任（法定代表人职务）。在此授权（被授权人姓名、职务）作为我公司的全权代理人，在（采购项目名称）的报价（采购编号：_____）及其合同执行过程中，以我公司的名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

法定代表人
(居民身份证正面复印件粘贴处)

法定代表人
(居民身份证反面复印件粘贴处)

被授权人
(居民身份证正面复印件粘贴处)

被授权人
(居民身份证反面复印件粘贴处)

报价人全称（加盖公章）：_____。

地址：_____。

法定代表人（签字或签章）：_____。

被授权人（报价人授权代表）（签字）：_____。

被授权人（报价人授权代表）联系电话：_____。

格式 5 关于资格证明文件的声明函

广州群生招标代理有限公司：

我方愿响应你方_____年_____月_____日发布的（采购项目名称）_____项目（采购编号：_____）报价邀请，参与报价，提供采购人需求中规定的全部内容，并按招标文件要求提交所附资格文件且声明和保证如下：

1. 我方为本次报价所提交的所有证明我方提供货物和服务合格和我方资格的文件是真实的和正确的，并愿为其真实性和正确性承担法律责任；核验我方提供相关复印件与原件不一致的，或我方无法提供原件的，采购人或采购代理机构有权取消我方报价或中标资格；提供给采购人的货物及服务与报价承诺一致。

2. 我方在参与本次报价时，符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条报价人资格条件要求及其他法律法规规定要求。

3. 我方在参加本次报价近三年内，在经营活动及参与招标报价活动中没有重大违法活动及涉嫌违规行为，并没有因而被有关部门警告或处分的记录。

4. 我方具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

5. 我方如成交，除不可抗力原因外，将在规定时间内与采购人签订合同。

6. 如有违反上述声明之情形，采购人有权取消我方成交资格并提交相关监管部门处理。

报价人全称（加盖公章）：_____。

法定代表人或其授权代表（签字）：_____。

日期：_____年_____月_____日

格式 6 实质性条款响应一览表

采购项目名称：

采购编号：

序号	带“★”号响应内容	是否响应	偏离说明	响应页码
1	合格报价人资格要求： 营业执照； 税务登记证； 组织机构代码证（或三证合一的营业执照）；			
2				
3				
4				
5				
...				

说明：1、报价人必须对应采购文件的“★”号条款逐条应答并按要求填写下表。

2、对完全响应的条目在下表相应列中标注“○”。对有偏离的条目在下表相应列中标注“×”，并简述偏离内容。

报价人全称（加盖公章）：_____。

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：_____。

日 期：____年__月__日

格式 7 近__年同类项目业绩表

采购项目名称：

采购编号：

序号	业主名称	项目名称	合同总价	签约时间	备注
1					
2					
3					

注：报价人应提供相关证明附件。

报价人全称（加盖公章）：_____。

法定代表人或其授权代表（签字）：_____。

日期：_____年____月____日

格式 8 拟派本项目负责人及主要人员情况表

采购项目名称：

采购编号：

拟派驻场项目负责人资料情况							
姓名		性别		年龄			
职务		职称		学历			
从事同类项目年限			具有认证资质				
拟参与本项目主要技术及服务人员情况							
姓名	性别	年龄	职称	专业	学历	经验年限	具有认证资质
...

注：1. 在合同执行期间，成交供应商派出项目负责人和专业专职的主要技术及服务人员，应在上表中列明；

2. 如有，可附上以上人员在本公司任职的外部证明材料（如加盖政府有关部门印章的打印日期在本项目报价截止日之前的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，或单位代缴个人所得税税单等。

报价人全称（加盖公章）：_____。

法定代表人或其授权代表（签字）：_____。

日期：____年__月__日

格式9 与采购人需求差异表

采购项目名称：

采购编号：

序号	采购文件要求		报价文件内容	
	原条目	简要内容	是否响应	偏离说明
	一		
	二		
	三		

注：报价人应根据其提供的货物和服务，逐条对照采购文件《采购人需求》的内容要求填写，有差异的，不论是技术或商务上，均须在此表中列明两者的简要内容，以便查对和评审。除“偏离说明”栏所列的内容外，其余按《采购人需求》的内容执行。

报价人全称（加盖公章）：_____。

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：_____。

日期：_____年_____月_____日

格式 11

缴交采购代理服务费承诺书

致：广州群生招标代理有限公司

如果我方在贵公司组织的采购项目名称：_____（采购编号：_____）采购项目中被确定为成交供应商候选人，我方保证在收到《成交通知书》前，按照采购文件的规定向贵公司交纳采购代理服务费。

我方如违约，愿凭贵公司开出的违约通知，按上述承诺金额的 200% 在采购人与我方签订的采购合同款项中扣付，并在此同意和要求采购人（应广州群生招标代理有限公司的要求）办理支付手续。

特此承诺！

报价人全称（加盖公章）：_____.

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：_____.

日 期：_____年____月____日

格式 12

保证金汇款声明函

致：广州群生招标代理有限公司

我方为_____项目（采购编号：_____）递交保证金人民币_____元（大写：人民币_____元）已于____年__月__日以银行主动划账方式划入你方账户。

详见附件：银行出具的汇款单或转账凭证复印件。

退还保证金时请按以下内容划入我方账户。若因内容不全、错误、字迹潦草模糊导致该项目保证金未能及时退还或退还过程中发生错误，我方将自行承担全部责任和损失。

收 款 人	收款人名称			
	收款人地址			
	开户银行 (含汇入地点)		联系人	
	帐 号		联系电话	

报价人全称（加盖公章）：_____。

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：_____。

日 期：____年__月__日

注：报价人应详细填写本文件，并按要求粘贴凭证复印件。银行进账单复印件（加盖公章）及保证金汇款声明应装在单独的“报价信封”内。

格式 13

同意采购文件条款说明

致：广州群生招标代理有限公司

为响应你方组织的采购项目名称：_____项目的单一来源采购【采购编号：_____】，我方在参与报价前已详细研究了采购文件的所有内容，包括修改文件（如果有的话）和所有已提供的参考资料以及有关附件，我方完全明白并认为此采购文件没有倾向性，也没有存在排斥潜在报价人的内容，我方同意采购文件的相关条款。

特此声明。

报价人全称（加盖公章）：_____。

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：_____。

日期：_____年____月____日

格式 14

施工组织技术方案（格式自定）

施工组织技术方案必须科学合理、真实可行，能充分体现出自身优势。其要点和主要内容：

- 1、组织架构
- 2、施工组织方案
- 3、重点、难点分析及应对措施
- 4、机械设备
- 5、进度计划、质量保证措施
- 6、安全文明施工、环境保护保证措施
- 7、绿色施工
- 8、承包管理现场与协调

第六章 评审细则

一 说明

1. 概述

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等有关文件精神，在保证本项目采购公平、公正、科学、择优的基础上，结合项目的技术和商务需求，由广州群生招标代理有限公司编制本细则，采购小组确认。内容包括本次采购的过程和方法。

2. 采购小组的组成

采购小组由三人或以上组成。采购小组下设工作小组，主要由采购代理机构工作人员组成，负责整理文件等工作。

二 采购须知

1. 关于谈判

在采购活动中，采购小组应当根据本采购文件与报价人进行单独谈判，采购小组将综合考虑货物技术性能指标、报价人综合实力、最终报价、完工期、服务承诺及报价人提供的其他优惠条件等，采购小组据此推荐成交人。

2. 关于纪律

(1) 采购小组成员不得与任何报价人或者与谈判结果有利害关系的人进行私下接触，不得收受报价人、中介人、其他利害关系人的财物或者其他好处；

(2) 采购小组成员应本着客观、公正的原则独立给出评价意见；

(3) 采购小组成员之间不得相互串通进行评分；

(4) 采购小组成员不得试图影响其他谈判小组成员的评价意见；

(5) 采购小组应关闭通讯工具或设置为振动状态，并统一交由工作人员保管。

3. 关于回避

有下列情形之一的，不得担任采购小组成员，如事先不知情的，应在采购代理机构宣读报价人名单及工作纪律后主动提出回避：

(1) 参加采购活动前3年内与供应商存在劳动关系；

(2) 参加采购活动前3年内担任供应商的董事、监事；

(3) 参加采购活动前3年内是供应商的控股股东或者实际控制人；

(4) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(5) 与参加该采购项目供应商发生过法律纠纷的；

(6) 采购小组中，同一任职单位评审专家超过二名的；

(7) 任职单位与采购人或参加该采购项目的供应商存在行政隶属关系的（不含采购人代表）；

(8) 参与采购文件论证的（不含采购人代表）；

(9) 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

4. 关于采购小组责任

- (1) 采购小组应在其书面意见上签字确认；
- (2) 采购小组成员对其所提出的意见承担个人责任。

5. 关于保密

采购小组成员和与采购活动有关的工作人员不得透露对报价文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及采购有关的其他情况。

前款所称与采购活动有关的工作人员，是指采购小组成员以外的因参与采购监督工作或者事务性工作而知悉有关采购情况的所有人员。

三 采购原则

采购工作应依据《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府关于政府采购的有关规定，遵循“公平、公正、科学、择优”的原则进行。

四 谈判流程

1. 收报价文件

采购代理机构按《采购文件》规定的时间和地点收报价文件和谈判。报价人必须派代表参加并签到；采购代理机构负责做好有关记录。

2. 符合性审（检）查

谈判分两阶段进行。首先采购小组对报价人递交的报价文件根据符合性审（检）查表的内容对所有报价人进行符合性检查，只有通过符合性检查的报价人才能进行下一轮谈判。

符合性审（检）查包含以下内容：

- (1) 是否满足报价人资格要求
- (2) 是否按规定提交足够报价保证金
- (3) 首次报价是否超出最高限价
- (4) 是否符合采购文件的签署要求
- (5) 报价有效期是否为 90 天
- (6) 法定代表人证明书/法人授权委托书

3. 谈判

- (1) 采购小组与报价人进行谈判；
- (2) 在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的技术资料、价格和其他信息；
- (3) 采购小组要求报价人在规定的时间内进行最终报价及有关服务承诺；
- (4) 采购小组将综合考虑技术方案、报价人综合考虑货物技术性能指标、报价人综合实力、最终报价、完工期、服务承诺及报价人提供的其他优惠条件等；
- (5) 采购小组据此推荐报价人。

4. 确定成交人

- (1) 采购小组提出评审书面报告和推荐成交意见报采购人确认；

(2) 确认后由业主、采购人与成交候选人进行最终澄清及对报价人的资格和履约能力进行再次审查，形成最终合同的基础文件。如在最终澄清过程中，发现成交候选人存在重大问题造成其履约能力不能满足要求的，取消其成交人资格，并视其实际情况，保留追究其法律责任的权利；

(3) 最终澄清完成后，由采购代理机构发出经采购人确认的成交通知书；

(4) 成交人依时与采购人签订合同。

附件一： 资格性、符合性审(检)查表

评审内容	报价人名称		
	报价人 A	报价人 B	报价人 C
具备采购文件中规定供应商资格要求，同时提供营业执照副本、关于资格证明文件的声明函			
报价唯一且不高于采购预算（控制价）			
已按采购文件规定提交报价保证金			
符合报价文件的签署、盖章要求			
按采购文件要求提供法定代表人证明及授权书的			
报价函及报价有效期符合采购文件要求			
报价无重大漏项或重大不合理			
商务无重大保留或偏差			
未发现无效报价的其他情形的（见注 4）			
结论			

注： 1、报价人分栏中填写“○”表示该项符合采购文件要求，“×”表示该项不符合采购文件要求；

2、结论栏中填写“通过”表示该报价人报价文件符合采购文件要求，“不通过”表示该报价人报价文件不符合采购文件要求；

3、结论汇总意见采取少数服从多数原则，即超过半数谈判小组成员的结论为“通过”则该报价人通过资格性审查及符合性审查，否则不通过。

4、无效报价的其他情形：

- (1) 经谈判小组认定报价文件提供虚假材料的；
- (2) 报价人以他人的名义报价、串通报价、以行贿手段谋取成交或者以其他弄虚作假方式报价的；
- (3) 报价人对采购人、采购代理机构、谈判小组及其工作人员施加影响，有碍采购公平、公正的；
- (4) 报价文件附有采购人不能接受的条件；
- (5) 出现不符合相关法律、法规要求的情况的。

附件二： 报价编制委托协议（格式）

甲方：_____（委托方）

乙方：_____（被委托方）

依照《中华人民共和国合同法》及有关规定，遵循自愿和诚信的原则，结合本项目的具体情况，经双方协商一致，签订本委托协议，以资共同遵守。

- 1、甲方委托乙方按有关规定完成下列：施工报价书的编制及盖章。
- 2、甲方提供资料：招标控制价编制文件、工程量清单及相关资料。
- 3、要求乙方在本工程开标前___个工作天完成，乙方向甲方提供成果文件___份，并将甲方提供的资料一并退回。
- 4、经双协商，由乙方按_____元（人民币（大写）：_____）向甲方收取报价编制服务费，待本项目委托工作完成后___天内一次性付清款项。
- 5、本合同一式___份，属报价文件组成部分，甲乙双各执___份。
- 6、合同自签字盖章起生效，未尽事宜，由双方可根据需要协商解决或签订补充协议。
- 7、本合同订立地点：_____。

甲方盖章：

乙方盖章：

代表签名：

代表签名：

20 年 月 日

20 年 月 日

注：

- 1、委托协议后附：被委托造价咨询公司的营业执照副本、资质证书、注册造价工程师注册证、身份证复印件；否则报价无效。
- 2、本报价委托编制委托协议可由报价人在此基础上增减内容。