

泮塘五约微改造工程（一期）施工专业承包

界定为特殊性工程专家组评议意见

工程名称：泮塘五约微改造工程（一期）施工专业承包

建设单位：广州市荔湾区建设项目建设管理中心

项目概况：本项目为微改造项目，改造内容包括修缮建设各项基础和生活配套服务设施，改造和活化公产建筑，结合立面整饰和街巷景观设计，整体提升五约村的风貌，具体实施范围详见图纸。

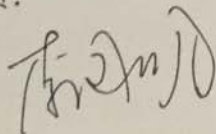
建设地点：广州市荔湾区泮塘路西侧泮塘五约地段，东至仁威庙前广场，南至泮塘五约外街，西至泮塘五约新街，北至仁威庙直街。

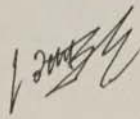
专家意见：

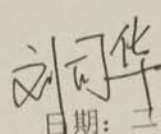
泮塘五约微改造工程（一期）施工专业承包工程，改造内容包括修缮建设各项基础和生活配套服务设施，改造和活化公产建筑；施工总造价约7000万元；其中装修部分约6000万元；专家组查阅了泮塘五约微改造工程（一期）施工专业承包工程的项目规模、设计施工图纸、工程造价等资料，对该项目是否属于特殊性工程进行了论证。一致认为本项目工艺复杂、施工难度高、专业性强、与各专业配合要求高，建筑装饰装修专业造价超过1200万元，符合广州市住建委《关于调整〈部分复杂和大型房屋建筑、市政工程项目规模标准〉的通知》（穗建筑[2012]1428号）对建筑装饰装修工程类别中规定的工程特征，属于特殊性工程，建议采用资格预审方式进行公开招标。

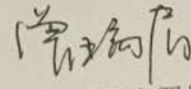
专家组组长： 郑敦基

成员：









日期：二〇一六年十月十四日

泮塘五约微改造工程（一期）施工专业承包专家组名单

姓名	身份证号码	职称	电话	签名
李致基	440103196212110927	高工	13538782729	李致基
李致基	440104197609040016	高工	13828450828	李致基
李致基	440105197608232715	高工	13922782215	李致基
刘司华	44010519791112003X	高工	13922788349	刘司华
李致基	351221970080341X	高工	13322802498	李致基

日期：二〇一六年十月十四日